

RICHIESTA DI OFFERTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE (E DISINSTALLAZIONE A FINE APPALTO), GESTIONE, MANUTENZIONE (INCLUSA LA SANIFICAZIONE) E RIFORNIMENTO DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDDE E ALIMENTI PRECONFEZIONATI PRESSO LA FONDAZIONE CNAO DI PAVIA AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2) LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 COSÌ COME MODIFICATO DALL’ART. 1 COMMA 2 lett. a) DELLA LEGGE N. 120 DEL GIORNO 11/9/2020 E S.M.I. (come sostituita dall’art. 51 della legge n. 108 del 2021)

1 SOGGETTO APPALTANTE

Fondazione CNAO – Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica, con sede legale in Pavia – CAP 27100 – Strada Privata Campeggi n. 53. Tel. 0382.078.403; P.IVA 03491780965 Codice Fiscale n. 97301200156; posta elettronica: pec: Ufficio_Legale@pec.cnao.eu.

Fondazione CNAO ha avviato nel corso del 2022 i lavori di ampliamento del proprio Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica, la conclusione dei lavori è stima entro il mese di gennaio 2024.

2 OGGETTO DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto l’affidamento in concessione del servizio di installazione (e disinstallazione a appalto), gestione, manutenzione (inclusa la sanificazione) e rifornimento dei distributori automatici di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati presso la Fondazione CNAO, sita in Strada Campeggi 53 a Pavia.

Il servizio dovrà essere svolto nel pieno rispetto di quanto descritto nel documento di Specifica Tecnica allegato alla presente RDO e in tutti i documenti componenti l’Offerta del fornitore aggiudicatario.

Quanto non espressamente indicato nelle presenti RDO e/o nel documento di Specifica Tecnica allegato alla presente RDO, ma necessario alla corretta effettuazione del servizio deve essere inteso come incluso nel presente appalto.

3 LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio in concessione dovrà essere svolto presso la Fondazione CNAO, sita in Strada Campeggi 53 a Pavia, dove è prevista l’installazione dei distributori automatici.

4 DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione si articola in due periodi:

- **BASE**: avrà durata dalla data di avvio del servizio (prevista per il 23 Ottobre 2022) fino al 31 Dicembre 2023;
- **OPZIONALE (opzione di durata): che consente a CNAO di estendere la durata della concessione per un periodo massimo di 12 mesi a decorrere dal 01 gennaio 2024.**

La Fondazione CNAO si riserva, quindi, il diritto di esercitare l’**OPZIONE** di durata in funzione della data di conclusione dei lavori di costruzione e l’avvio del nuovo servizio di ristorazione interno alla struttura.

In caso di esercizio dell’opzione di durata, il fornitore sarà tenuto a garantire l’esecuzione del servizio, alle stesse condizioni contrattuali per il periodo **BASE** e nel rispetto di quanto descritto nel documento di Specifica Tecnica e in tutti i documenti componenti l’Offerta.

FONDAZIONE CNAO

Strada Campeggi 53, 27100 Pavia

T. +39 0382 0781

P.IVA 03491780965 / C.F. 97301200156

www.cnao.it

La Fondazione CNAO si impegna a sciogliere l'opzione di durata con almeno 30 giorni di anticipo rispetto alla data di conclusione del servizio BASE.

In caso di esercizio dell'opzione da parte della Fondazione CNAO, i canoni di occupazione degli spazi, saranno addebitati riproporzionando il canone complessivo (riferito al periodo di esercizio dell'opzione intercorrente tra il 01 Gennaio 2024 e il 31 Dicembre 2024) offerto in gara dal fornitore aggiudicatario per la concessione opzionale sul periodo effettivo di svolgimento del servizio opzionale.

Sia il servizio BASE che quello OPZIONALE dovranno essere svolti con continuità durante l'intero periodo contrattuale, salvo la facoltà della Fondazione CNAO di prevedere sospensioni temporanee per motivi di pubblico interesse o per motivate esigenze, quali ad esempio la manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali e/o impianti e/o l'eventuale necessità di eseguire lavori di adeguamento.

5 VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore della concessione **BASE** per il periodo intercorrente tra la data di avvio della concessione prevista per il 23 Ottobre 2022 e il 31 Dicembre 2023 è stimato in € **50.300,00 (cinquatamilatrecento/00 euro)**.

Il valore della concessione **OPZIONALE** calcolato sul periodo di esercizio dell'opzione intercorrente tra il 01 Gennaio 2024 e il 31 Dicembre 2024 è stimato in € **42.320 (quarantaduemilatrecentoventi/00 euro)**.

Il valore della concessione si intende quale fatturato potenziale del concessionario al netto dell'IVA per legge stabilita sui prodotti in distribuzione.

Tale valore è stato calcolato sulla base della stima desunta dai dati storici e parametrata sul volume degli afflussi al centro in termini di pazienti e dipendenti nel periodo di riferimento della presente concessione. Gli importi devono, pertanto, intendersi meramente indicativi e non impegnativi in alcun modo la scrivente Stazione Appaltante e non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il concessionario, che assume interamente a proprio carico il rischio operativo inerente alla gestione del servizio di distribuzione automatica di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati.

Non essendo presenti rischi interferenziali gli oneri di sicurezza interferenziali sono pari a € 0,00.

6 CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO, MODALITA' DI FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Per l'utilizzo degli spazi occorrenti per l'esercizio del servizio oggetto della presente procedura, da formalizzarsi con atto concessorio a titolo oneroso, il concessionario dovrà provvedere alla corresponsione di un canone fisso alla Stazione Appaltante, che verrà fatturato con la seguente modalità:

1. Servizio di concessione BASE:

- ✓ Prima fattura emessa all'avvio della concessione **BASE**. L'importo della fattura sarà calcolato riproporzionando il canone complessivo per il servizio **BASE** offerto dal fornitore al periodo intercorrente tra l'avvio della concessione e il 31 Dicembre 2022.
- ✓ Seconda fattura emessa a Gennaio 2023. L'importo della fattura sarà calcolato riproporzionando il canone complessivo offerto dal fornitore al semestre di riferimento (1 Gennaio 2023 – 30 Giugno 2023).
- ✓ Terza fattura emessa a Luglio 2023. L'importo della fattura sarà calcolato riproporzionando il canone complessivo offerto dal fornitore al semestre di riferimento (1 Luglio 2023 – 31 Dicembre 2023).

2. Servizio di concessione OPZIONALE (opzione di durata):

- ✓ In caso di esercizio dell'opzione di durata, i canoni di occupazione degli spazi, saranno addebitati riproporzionando il canone complessivo (riferito al periodo massimo di esercizio dell'opzione intercorrente tra il 01 Gennaio 2024 e il 31 Dicembre 2024) offerto in gara dal fornitore aggiudicatario per la concessione opzionale sul periodo effettivo di svolgimento del servizio opzionale.
- ✓ La fatturazione del canone relativo al servizio opzionale dovrà avvenire con modalità trimestrale posticipata e in ogni caso al termine della concessione verrà fatturato il canone rimanente in proporzione al periodo precedente non ancora fatturato.

Il pagamento di ogni fattura dovrà avvenire a 30 giorni data fattura a mezzo di Bonifico Bancario.

Il canone si intende comprensivo della concessione in esclusiva del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici.

Non verranno fatturati a parte in quanto si intendono inclusi nel canone

- ✓ Il rimborso del consumo idrico che le suddette apparecchiature comportano
- ✓ La pulizia dei locali dove viene esercitata la concessione
- ✓ Lo smaltimento dei rifiuti presenti nei contenitori messi a disposizione dal concessionario derivanti dal consumo di cibi preconfezionati e bevande calde e fredde.

Fondazione CNAO addebiterà al fornitore aggiudicatario il costo del consumo elettrico che i distributori comporteranno.

Il costo dell'assorbimento elettrico verrà calcolato moltiplicando il costo che Fondazione CNAO sosterrà per la fornitura di energia elettrica con il consumo elettrico di ogni singolo distributore.

Il consumo elettrico dei distributori verrà rilevato attraverso la lettura dei contatori che dovranno tassativamente essere installati dal fornitore su ogni singolo distributore, così come richiesto nel documento di specifica tecnica.

Fondazione CNAO si riserva il diritto di effettuare la rilevazione dei consumi elettrici dei distributori attraverso altre modalità e strumenti di rilevazione e confrontarla con quella effettuata dal fornitore.

- ✓ L'addebito al fornitore dei consumi elettrici dei distributori rilevati durante la concessione base verrà effettuato come segue: **Addebito consumi elettrici concessione BASE** Primo addebito al 31 Dicembre 2022
- ✓ Secondo addebito al 30 Giugno 2023
- ✓ Terzo addebito al 31 Dicembre 2023.

La fatturazione dei consumi rilevati durante l'esecuzione del servizio opzionale dovrà avvenire con modalità trimestrale posticipata e in ogni caso al termine della concessione verrà fatturato il costo del consumo rimanente in proporzione al periodo precedente non ancora fatturato.

E' inoltre a carico della ditta concessionaria e non dovranno essere fatturati a CNAO:

- ✓ La pulizia e la sanificazione interna ed esterna dei distributori e la loro manutenzione ordinaria e straordinaria
- ✓ Il trasporto e il rifornimento dei prodotti

Il canone complessivo minimo di riferimento relativo al servizio di concessione BASE per il periodo intercorrente tra la data di avvio della concessione BASE prevista per il 22 Ottobre 2022 e la data di conclusione della concessione BASE prevista per il 31 Dicembre 2023, comprensivo di tutte le spese e costituente base d'asta al rialzo è pari ad € **6.700,00 (seimilasettecento/00 euro) IVA esclusa.**

Il canone complessivo minimo di riferimento relativo al servizio di concessione OPZIONALE (opzione di durata), per il periodo massimo di esercizio dell'opzione intercorrente tra il 01 Gennaio 2024 e il 31 Dicembre 2024, comprensivo di tutte le spese e costituente base d'asta al rialzo è pari ad € **5.637,00 (cinquemilaseicentotrentasette/00 euro) IVA esclusa.**

Non saranno ammesse offerte per canoni di occupazione spazi pari o inferiori a quelli individuati come base d'asta.

Nel caso in cui durante il periodo di esecuzione contrattuale il fornitore dimostri con documenti contabili certificati di non poter più sostenere le condizioni economiche contrattuali, Fondazione CNAO si riserva la possibilità di verificare con il fornitore le nuove condizioni con l'obiettivo di eventualmente ridefinire gli elementi della concessione (canoni e/o prezzi di vendita dei prodotti) al fine di ristabilire l'equilibrio economico e finanziario dell'appalto.

7 SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 174 del D. Lgs. 50/2016. Gli operatori economici devono indicare in sede di offerta le parti del contratto di concessione che intendono subappaltare a terzi. Non si considerano come terzi le imprese che si sono raggruppate o consorziate per ottenere la concessione, né le imprese ad esse collegate.

Si ribadisce che il concessionario resterà responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante. Il concessionario sarà obbligato solidalmente con il subappaltatore nei confronti dei dipendenti dell'impresa subappaltatrice, in relazione agli obblighi retributivi e contributivi previsti dalla legislazione vigente.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

8 PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto per servizi di importo inferiore ad euro 139.000,00, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del d.lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2. lett. a) della legge n. 120 del giorno 11/9/2020 e s.m.i. (come sostituita dall'art. 51 della legge n.108 del 2021).

9 SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

9.1 REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla presente procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

9.2 REQUISITI DI IDONEITÀ

Costituiscono requisiti di idoneità:

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito; Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

9.3 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO - FINANZIARIA

I requisiti di capacità economica e finanziaria sono rappresentati da:

- a) Fatturato specifico minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto, riferito agli ultimi cinque esercizi finanziari disponibili pari ad almeno due volte il valore complessivo della concessione valore della concessione oggetto del presente appalto (185.240,00 €) IVA esclusa di cui si richiede evidenza dai relativi certificati

Tale richiesta trova motivazione in relazione alla specificità delle prestazioni oggetto della presente procedura di gara. In particolare, assume fondamentale importanza la possibilità di selezionare profili aziendali dotati di capacità economico-finanziaria proporzionata al valore complessivo posto a base di gara tale da garantirne la capacità produttiva, nonché le capacità tecniche per assicurare un adeguato livello qualitativo dei servizi espletati.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante i bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa dai quali si evinca il fatturato specifico dichiarato;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA dai quali si evinca il fatturato specifico dichiarato;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n.

445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione;

- copia delle fatture relative alla specifica attività da cui si ricava il fatturato specifico realizzato. Qualora la fattura non menzioni la specifica attività o la causale riportata non sia chiara il requisito può essere dimostrato presentando anche copia dei contratti a cui le fatture si riferiscono;

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente pubblico contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione o attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione in originale o in copia.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

L'operatore economico che, per fondati motivi, non è in grado di presentare la documentazione richiesta, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante idonee referenze bancarie o [ove prevista] idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali.

b) Possesso di certificazione **UNI EN ISO 9001:2015** (Sistema di Gestione Qualità)

9.4 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 45 comma 2, lettera d), e), f) e g) del Codice devono possedere tutti i requisiti di partecipazione sopra indicati.

10 SPECIFICHE TECNICHE

Il servizio oggetto del presente appalto dovrà essere eseguito nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni contenute nel documento di Specifica Tecnica allegato alla presente RDO, che si intendono integralmente qui ritrascritti, e in tutti i documenti componenti l'Offerta del fornitore aggiudicatario.

Tali specifiche tecniche rappresentano i requisiti minimi ammessi perché l'offerta possa essere presentata e costituiranno oggetto della verifica di conformità del servizio.

Ove nella specifiche tecniche sia menzionata una fabbricazione o provenienza determinata, un procedimento particolare, un marchio, un tipo, un'origine o una produzione specifica, si intende apposta la dicitura "o equivalente". Il concorrente potrà, quindi, offrire prodotti equivalenti sotto il profilo funzionale e tecnico, in possesso delle caratteristiche tecniche indicate nel documento di specifica tecnica allegato alla presente RDO.

11 TERMINE DI SCADENZA DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà essere **entro e non oltre il 10/09/2022 alle ore 12:00 e dovranno essere trasmesse via pec al seguente indirizzo acquisti@pec.cnao.eu**

Si precisa che non verranno prese in considerazione offerte che giungeranno oltre il termine predetto.

L'offerta dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

11.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- a) dichiarazioni ex art.80 (modelli allegati) munite di carta di identità del sottoscrittore, rilasciata dagli amministratori con potere di rappresentanza e dal Socio/Partner e/o procuratore speciale indicato quale responsabile cliente della Stazione Appaltante;
- b) dichiarazione integrativa (modelli allegati), munita di carta di identità del sottoscrittore;
- c) copia o autocertificazione del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA da cui risulti l'attività svolta dall'impresa e che la stessa non si trovi in stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo;
- d) copia o autocertificazione del DURC – Documento Unico di Regolarità Contributiva
- e) copia o autocertificazione del Certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate in corso di validità;
- f) dichiarazione (eventuale) di subappalto;

11.2 DOCUMENTAZIONE TECNICA

L'operatore economico dovrà presentare un Progetto tecnico che dovrà essere articolato per punti così come disciplinato al Punto 3 della Specifica Tecnica.

11.3 OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere presentata mediante la compilazione del modello "Schema di Offerta Economica" allegato alla presente RDO.

La schema di Offerta Economica dovrà essere compilato in ogni sua parte (celle di colore verde) e al suo interno l'operatore economico dovrà indicare:

- **La percentuale di rialzo offerta sul canone di occupazione degli spazi a base d'asta per la concessione BASE**, riferito al periodo intercorrente tra la data di avvio della concessione BASE (prevista per il 23 Ottobre 2022) e il 31 Dicembre 2023 (data di conclusione della concessione BASE) **al netto dell'IVA;**
- **La percentuale di rialzo offerta sul canone di occupazione degli spazi a base d'asta per la concessione OPZIONALE** (riferito al periodo massimo di esercizio dell'opzione di durata) **al netto dell'IVA;**
- **la validità dell'offerta per almeno 180 gg dal termine ultimo per la presentazione.**

Il canone offerto per la concessione BASE e OPZIONALE verrà calcolato automaticamente dal file excel (Schema di Offerta Economica).

Il canone complessivo offerto verrà calcolato automaticamente dal file excel Schema di Offerta Economica sommando i due canoni offerti per i servizi BASE e OPZIONALE.

L'offerente dovrà altresì indicare, **a pena di esclusione**, i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e il costo del personale stimato per l'esecuzione del presente appalto, ex art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016.

Tutta la documentazione che compone l'offerta, ivi comprese le dichiarazioni e le offerte economiche dovranno essere, sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante o procuratore fornito dei poteri necessari. In caso di raggruppamento non ancora costituito l'offerta economica dovrà essere firmata da tutte le imprese del raggruppamento.

12 SELEZIONE DELL'OFFERTA

La Stazione Appaltate procederà con l'**affidamento diretto ai sensi art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016**, così come modificata dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del giorno 11/9/2020 e s.m.i. ((come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021).

L'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il punteggio massimo complessivo che potrà essere attribuito a ciascun concorrente è pari a 100 punti, così suddivisi.

Criterio	Punteggio Massimo
Punteggio Tecnico (Pt)	70
Punteggio Economico (Pe)	30
Totale (Ptotale)	100

La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo (P_{totale}) più alto, che sarà ottenuto sommando il punteggio relativo al criterio "Punteggio Tecnico" (P_t) ed il punteggio relativo al criterio "Punteggio Economico" (P_e).

$$P_{totale} = P_t + P_e$$

Dove

P_{totale} = punteggio totale

P_t = punteggio tecnico

P_e = punteggio economico

In caso di offerte con identico punteggio complessivo, sarà aggiudicatario il concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio per la parte tecnica; nel caso in cui anche quest'ultimo sia identico, si procederà mediante sorteggio.

Progetto Tecnico: max 70 punti.

				70
--	--	--	--	-----------

Rif. paragrafo in Specifica Tecnica	Criterio di valutazione	Tipologia Criterio	Punti	Punti max
3.1	Descrizione azienda			
3.1.1	Struttura e sistema organizzativo aziendale: organizzazione operativa, presenza sul territorio, sia in termini di tipologia della clientela che territoriale	qualitativo	1,5	1,5
3.1.2	Anni di attività nel settore della gestione (compresa installazione e disinstallazione), manutenzione (inclusa la sanificazione) e rifornimento di distributori automatici di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati	quantitativo		1,5
<i>3.1.2.1</i>	>20		1,5	
<i>3.1.2.2</i>	11-20		1	
<i>3.1.2.3</i>	0-10		0,5	
3.1.3	Contratti di concessione per la gestione (compresa installazione e disinstallazione), manutenzione (inclusa la sanificazione) e rifornimento di distributori automatici di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati svolti nel quinquennio antecedente al presente appalto di cui si dispongono i relativi bilanci dal valore della concessione almeno pari al doppio del valore della concessione oggetto del presente appalto (€ 185.240,00) di cui si richiede evidenza dai relativi certificati	quantitativo		1,5
<i>3.1.3.1</i>	>2		1,5	
<i>3.1.3.2</i>	2		1	
<i>3.1.3.3</i>	1		0	
3.1.4	Esecuzione nel quinquennio antecedente al presente appalto (per cui si dispongono i relativi bilanci) di almeno un contratto di concessione per la gestione (compresa installazione e disinstallazione), manutenzione (inclusa la sanificazione) e rifornimento di distributori automatici di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati, dal valore complessivo pari ad almeno il doppio del valore della concessione oggetto del presente appalto (€ 185.240,00), <u>per almeno una struttura sanitaria con afflusso medio minimo di 200 persone al giorno</u>, così come risultante dai certificati	quantitativo	1,5	1,5
3.1.5	Certificazioni ottenute in corso di validità	quantitativo		4
<i>3.1.5.1</i>	BS OHSAS 18001:2007 (o ISO 45001:2018): Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro		0,5	

3.1.5.2	UNI EN ISO 14001:2015 Sistemi di gestione ambientale		0,5	
3.1.5.3	SA 8000:2014 Social Accountability		0,5	
3.1.5.4	T.Q.S. Top Quality Standard Vending		0,5	
3.1.5.5	UNI EN ISO 22005: 2008 Rintracciabilità nelle filiere agroalimentari		0,5	
3.1.5.6	UNI EN ISO 22000:2018: Sistemi di gestione per la sicurezza alimentare		0,5	
3.1.5.7	UNI EN ISO 10854 – HACCP Certificazione dei Sistemi di Autocontrollo Igienici		0,5	
3.1.5.8	UNI CEI EN ISO 50001: 2018: Sistemi di gestione dell'energia		0,5	
3.2	Caratteristiche dei prodotti appartenenti alla gamma base presente nei distributori			
3.2.1	Varietà e qualità delle bevande calde	qualitativo	2,5	2,5
3.2.2	Varietà e qualità delle bevande fredde	qualitativo	2,5	2,5
3.2.3	Varietà e qualità degli snack dolci e salati	qualitativo	2,5	2,5
3.2.4	Varietà e qualità dei gelati preconfezionati	qualitativo	2,5	2,5
3.2.5	Numerosità dei prodotti senza grassi vegetali idrogenati presente nell'assortimento proposto	qualitativo	1	1
3.2.6	Numerosità di prodotti senza conservanti o con soli aromi e conservanti naturali presente nell'assortimento proposto	qualitativo	1	1
3.2.7	Utilizzo di zucchero di canna e/o integrale nelle bevande calde, oltre allo zucchero bianco raffinato (non si accetta la proposta di bustine a parte, l'opzione zucchero di canna e/o integrale deve essere selezionabile direttamente dal distributore)	quantitativo	1	1
3.2.8	Numerosità di prodotti per intolleranti al lattosio	qualitativo	1	1
3.2.9	Numerosità di prodotti per celiaci presente nell'assortimento proposto	qualitativo	1	1
3.2.10	Presenza dei prodotti BIO nell'assortimento proposto	qualitativo	1	1
3.3	Caratteristiche dei distributori di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati da posizionare nell'area ristoro A1 (da specificare per ogni singolo distributore offerto)			
3.3.1	Data di fabbricazione dei distributori (specificare il mese di fabbricazione)	quantitativo		2,5
3.3.1.1	Da 0 a 12 mesi dalla data di presentazione dell'offerta		2,5	
3.3.1.2	> 12 mesi e < 24 mesi dalla data di presentazione dell'offerta		1	
3.3.1.3	> 24 mesi e fino a 48 mesi dalla data di presentazione dell'offerta (non sono ammesse macchine più obsolete con data di fabbricazione antecedente ai 48 mesi dalla data di presentazione dell'offerta)		0	

	<p><i>La data di fabbricazione dovrà essere comprovata mediante apposite dichiarazioni rilasciate dal costruttore dei distributori automatici. La data di fabbricazione di ciascun distributore proposto dovrà rientrare in una sola delle fasce previste. In caso contrario, il punteggio assegnato sarà quello riferito alla fascia più bassa. Il Fornitore dovrà specificare il mese di fabbricazione di ciascun distributore. L'anzianità del singolo distributore è da intendersi espressa in X mesi prima dalla data di presentazione dell'offerta. Il punteggio associato al singolo distributore verrà assegnato calcolandolo in modo proporzionale al range di punti per fascia. Il punteggio finale verrà effettuato tenendo conto della media aritmetica tra i punteggi ottenuti da ciascun distributore offerto. Per il calcolo del punteggio si veda il metodo di calcolo inserito al paragrafo 3 (*1) del documento di Specifica Tecnica e l'esempio riportato nel file excel allegato A della Specifica Tecnica</i></p>			
3.3.2	Distributori automatici di Classe energetica superiore alla C (specificare la Classe)	quantitativo		2
3.3.2.1	Classe A		2	
3.3.2.2	Classe B		1	
	<p><i>La Classe energetica deve fare riferimento alla nuova e semplificata etichetta energetica introdotta dall'Unione Europea a partire dal Marzo 2021 in tutti i paesi membri.</i></p>			
3.3.3	Tempo di erogazione delle bevande "caffè" e "caffè macchiato"	quantitativo		1,5
3.3.3.1	Minore o uguale a 60 secondi		1,5	
3.3.3.2	Maggiore di 60 secondi		0	
3.3.4	Presenza di depuratori e decalcificatori	quantitativo	1,5	1,5
3.3.6	Modalità di pagamento cash-less (diverse dalla chiavetta per dipendenti richiesta tassativamente in Specifica Tecnica)	qualitativo	1,5	1,5
	<p><i>I sistemi di pagamento cash-less, dei distributori posizionati nell'Area Ristoro A1, che richiedono una connessione ad un server esterno potrebbero presentare difficoltà di connessione. Il fornitore dovrà tenere conto di questa indicazione in fase di offerta e specificare che i sistemi di pagamento cash-less offerti NON richiederanno la connessione ad un server esterno all'edificio. Non potranno neanche essere connessi ad un server interno alla struttura. Nel caso in cui il fornitore non fornisca chiaramente questa indicazione in offerta tecnica, relativamente al criterio 3.3.6 verrà attribuito un punteggio pari a 0</i></p>			

3.3.7	Altre caratteristiche specifiche e innovazione tecnologica dei distributori	qualitativo	0,5	0,5
3.4	Caratteristiche dei distributori di bevande calde e fredde e alimenti preconfezionati da posizionare nell'area ristoro A2 e A3 (da specificare per ogni singolo distributore offerto)			
3.4.1	Data di fabbricazione dei distributori (specificare il mese di fabbricazione)	quantitativo		2,5
3.4.1.1	Da 0 a 12 mesi dalla data di presentazione dell'offerta		2,5	
3.4.1.2	> 12 mesi e < 24 mesi dalla data di presentazione dell'offerta		1	
3.4.1.3	> 24 mesi e fino a 48 mesi dalla data di presentazione dell'offerta (non sono ammesse macchine più obsolete con data di fabbricazione antecedente ai 48 mesi dalla data di presentazione dell'offerta)		0	
	<i>La data di fabbricazione dovrà essere comprovata mediante apposite dichiarazioni rilasciate dal costruttore dei distributori automatici. La data di fabbricazione di ciascun distributore proposto dovrà rientrare in una sola delle fasce previste. In caso contrario, il punteggio assegnato sarà quello riferito alla fascia più bassa. Il Fornitore dovrà specificare il mese di fabbricazione di ciascun distributore. L'anzianità del singolo distributore è da intendersi espressa in X mesi prima dalla data di presentazione dell'offerta. Il punteggio associato al singolo distributore verrà assegnato calcolandolo in modo proporzionale al range di punti per fascia. Il punteggio finale verrà effettuato tenendo conto della media aritmetica tra i punteggi ottenuti da ciascun distributore offerto. Per il calcolo del punteggio si veda il metodo di calcolo inserito al paragrafo 3 (*1) del documento di Specifica Tecnica e l'esempio riportato nel file excel allegato A della Specifica Tecnica</i>			
3.4.2	Distributori automatici di Classe energetica superiore alla C (specificare la Classe)	quantitativo		2
3.4.2.1	Classe A		2	
3.4.2.2	Classe B		1	
	<i>La Classe energetica deve fare riferimento alla nuova e semplificata etichetta energetica introdotta dall'Unione Europea a partire dal Marzo 2021 in tutti i paesi membri.</i>			
3.4.3	Tempo di erogazione delle bevande "caffè" e "caffè macchiato"	quantitativo		1
3.4.3.1	Minore o uguale a 60 secondi		1	
3.4.3.2	Maggiore di 60 secondi		0	
3.4.4	Presenza di depuratori e decalcificatori	quantitativo	1	1

3.4.5	Modalità di pagamento cash-less (diverse dalla chiavetta per dipendenti richiesta tassativamente in Specifica Tecnica)	qualitativo	1,5	1,5
	<i>I sistemi di pagamento cash-less, dei distributori posizionati nell'Area Ristoro A2, che richiedono una connessione ad un server esterno potrebbero presentare difficoltà di connessione. Il fornitore dovrà tenere conto di questa indicazione in fase di offerta e specificare che i sistemi di pagamento cash-less offerti NON richiederanno la connessione ad un server esterno all'edificio. Non potranno neanche essere connessi ad un server interno alla struttura. Nel caso in cui il fornitore non fornisca chiaramente questa indicazione in offerta tecnica, relativamente al criterio 3.4.5 verrà attribuito un punteggio pari a 0</i>			
3.4.6	Altre caratteristiche specifiche e innovazione tecnologica dei distributori	qualitativo	0,5	0,5
3.5	Caratteristiche del distributore di gelati confezionati da posizionare nell'area ristoro A3			
3.5.1	Data di fabbricazione dei distributori (specificare il mese di fabbricazione)	quantitativo		2,5
3.5.1.1	Da 0 a 12 mesi dalla data di presentazione dell'offerta		2,5	
3.5.1.2	> 12 mesi e < 24 mesi dalla data di presentazione dell'offerta		1	
3.5.1.3	> 24 mesi e fino a 48 mesi dalla data di presentazione dell'offerta (non sono ammesse macchine più obsolete con data di fabbricazione antecedente ai 48 mesi dalla data di presentazione dell'offerta)		0	
	<i>La data di fabbricazione dovrà essere comprovata mediante apposite dichiarazioni rilasciate dal costruttore dei distributori automatici. La data di fabbricazione di ciascun distributore proposto dovrà rientrare in una sola delle fasce previste. In caso contrario, il punteggio assegnato sarà quello riferito alla fascia più bassa. Il Fornitore dovrà specificare il mese di fabbricazione di ciascun distributore. L'anzianità del singolo distributore è da intendersi espressa in X mesi prima dalla data di presentazione dell'offerta. Il punteggio associato al singolo distributore verrà assegnato calcolandolo in modo proporzionale al range di punti per fascia. Il punteggio finale verrà effettuato tenendo conto della media aritmetica tra i punteggi ottenuti da ciascun distributore offerto. Per il calcolo del punteggio si veda il metodo di calcolo inserito al paragrafo 3 (*1) del documento di Specifica Tecnica e l'esempio riportato nel file excel allegato A della Specifica Tecnica</i>			

3.5.2	Distributori automatici di Classe energetica superiore alla C (specificare la Classe)	quantitativo		2
3.5.2.1	Classe A		2	
3.5.2.2	Classe B		1	
	<i>La Classe energetica deve fare riferimento alla nuova e semplificata etichetta energetica introdotta dall'Unione Europea a partire dal Marzo 2021 in tutti i paesi membri.</i>			
3.5.3	Modalità di pagamento cash-less (diverse dalla chiavetta per dipendenti richiesta tassativamente in Specifica Tecnica), es. applicazione per smartphone, bancomat, carta di credito	qualitativo	1,5	1,5
3.5.4	Altre caratteristiche specifiche e innovazione tecnologica dei distributori	qualitativo	0,5	0,5
3.6	Modalità di erogazione del servizio			
3.6.1	Modalità e tempistica di installazione dei distributori e disinstallazione	qualitativo	1,5	1,5
3.6.2	Modalità di raccordo operativo con la stazione appaltante	qualitativo	1,5	1,5
3.6.3	Organizzazione e frequenza di rifornimento (comunque non inferiore a quella giornaliera richiesta indicata in capitolato)	qualitativo	1	1
3.6.4	Modalità di Gestione dei guasti e delle segnalazioni (tempi di intervento e di risoluzione)	qualitativo	1,5	1,5
3.6.5	Tipologia, modalità e frequenza dei controlli di qualità dei prodotti inseriti nei distributori	qualitativo	1,5	1,5
3.6.6	Gestione (tempistiche e modalità) dei rimborsi derivanti dall'eventuale mancata erogazione del prodotto o del resto diversa e migliore rispetto a quella indicata a paragrafo 8.9 della Specifica Tecnica.	qualitativo	1	1
3.6.7	Modalità e frequenza delle operazioni di pulizia e sanificazione dei distributori automatici	qualitativo	1,5	1,5
3.6.8	Frequenza, chiarezza e struttura della reportistica fornita alla stazione appaltante sulle erogazioni dei prodotti, fatturato reale generato e consumi di energia elettrica	qualitativo	1,5	1,5
3.7	Elementi di sostenibilità ambientale			
3.7.1	Presenza di prodotti legati al territorio, procedure e soluzioni tecniche per il mantenimento dei distributori in perfetta efficienza energetica, utilizzo di macchine con funzionalità Energy Saving, presenza di flotta di veicoli a gpl, metano ed elettrici, utilizzo di fornitori certificati ISO 14000, utilizzo di consumabili di materiali a ridotto impatto ambientale	quantitativo	1,5	1,5
3.7.2	Procedure e soluzioni tecniche per il mantenimento dei distributori in perfetta efficienza energetica	quantitativo	1,5	1,5

3.7.3	Utilizzo di macchine con funzionalità Energy Saving, presenza di flotta di veicoli a gpl, metano ed elettrici	quantitativo	1,5	1,5
3.7.4	Utilizzo di fornitori certificati ISO 14000	quantitativo	1,5	1,5
3.7.5	Utilizzo di consumabili di materiali a ridotto impatto ambientale	quantitativo	1,5	1,5
3.8	Proposte volte a migliorare il servizio e incrementare i benefici per gli utenti: proposte e soluzioni aggiuntive rispetto a quanto richiesto nella Specifica Tecnica per limitare i disservizi a danno dell'utenza, quali insufficiente rifornimento e/o mancate erogazioni di prodotti; soluzioni e accorgimenti tecnici che consentano un agevole utilizzo dei distributori da parte di utenti disabili; eventuali proposte di abbonamento per gli utenti, con relativo sconto, per consumazioni ripetute o abbinate; ogni altra forma di agevolazione o promozione proposta a beneficio degli utenti, nonché eventuali prodotti aggiuntivi rispetto a quanto indicato nella presente Specifica Tecnica	qualitativo	1	1

Per gli elementi di **natura quantitativa** la Stazione appaltante procederà alla valutazione dell'offerta tecnica assegnando i pesi previsti per ciascun sub criterio.

Per gli elementi di **natura qualitativa** la Stazione Appaltante attribuirà a ciascuno di essi, cui è assegnato il punteggio discrezionale indicato nelle tabelle sopra riportate, un coefficiente (giudizio), variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

- ottimo da 0,91 a 1;
- distinto da 0,81 a 0,90;
- buono da 0,71 a 0,80
- discreto da 0,61 a 0,70
- sufficiente da 0,41 a 0,60;
- insufficiente da 0,21 a 0,40;
- gravemente insufficiente da 0,01 a 0,20;
- Nessun elemento fornito 0.

Il punteggio tecnico del criterio qualitativo in oggetto sarà calcolato moltiplicando il punteggio massimo attribuibile al criterio stesso per la media aritmetica dei giudizi attribuiti dalla Stazione Appaltante.

Per quanto riguarda gli elementi di **natura quantitativa** sarà attribuito il punteggio in modo "lineare".

Il punteggio tecnico totale sarà dato dalla sommatoria di tutti i singoli punteggi assegnati.

Soglia di sbarramento

Saranno esclusi dalla presente procedura e, pertanto, non si procederà alla valutazione dell'offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti non siano pari o superiore **a 35 punti (soglia di sbarramento)**

Prezzo: max 30 punti.

Il “Punteggio Economico” (**Pe**) verrà assegnato a ciascun concorrente in base all’offerta presentata secondo la formula prevista dalla Linea Guida ANAC n.2 - di attuazione del D.lgs. 50/2016 - n. 50 approvate dal Consiglio dell’ Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016.

Non saranno considerate, pena esclusione, offerte a ribasso e/o parziali.

Il punteggio economico (**Pe_n**) per ogni offerta è dunque calcolato secondo la seguente formula:

$$Pe_n = Pe * V_i$$

Dove:

Pe = punteggio economico massimo attribuibile.

V_i = coefficiente dell’offerta i-esima tra 0 e 1, così determinato:

$$V_i = \left(\frac{R_i}{R_{max}} \right)^\alpha$$

Dove:

R_i = Rialzo percentuale del concorrente i-esimo

R_{max} = Rialzo percentuale massimo delle offerte valide presentate

α = coefficiente esponenziale pari a 0,5.

Inoltre, con riferimento al valore offerto indicato saranno considerati i decimali sino alla seconda procedere ad alcun arrotondamento.

13 SOPRALLUOGO - OBBLIGATORIO

L’esecuzione del sopralluogo è da intendersi obbligatoria.

Le ditte partecipanti dovranno effettuare il sopralluogo **entro e non oltre il 10/08/2022**, presso il Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica di Pavia, Strada Privata Campeggi, 53.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata al seguente indirizzo pec: acquisti@pec.cnao.eu - deve riportare i seguenti dati dell’operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito /indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo saranno comunicati da CNAO.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Si precisa sin d’ora che l’accesso presso la Fondazione CNAO sarà consentito solo previa validazione del certificazione verde (Green Pass). Si precisa che non sarà data alcuna risposta ad eventuali domande poste al Personale della Fondazione CNAO incaricato del sopralluogo. Qualsiasi richiesta di chiarimento dovrà essere formulata per iscritto secondo le modalità previste al punto seguente.

La Stazione Appaltante rilascerà attestazione di avvenuto sopralluogo.

14 CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre il **24/08/2022**. Si precisa pertanto che non verranno prese in considerazione richieste che giungeranno oltre il termine predetto e dovranno essere inviate al seguente indirizzo di posta elettronica pec: Acquisti@pec.cnao.eu

Si precisa pertanto che non verranno prese in considerazione richieste che giungeranno oltre il termine predetto.

La stazione appaltante comunicherà via pec ai fornitori che avranno fatto richiesta di chiarimenti e che avranno espressamente autorizzato l'utilizzo della pec, l'avvenuta pubblicazione delle risposte sul sito internet della Fondazione.

L'impresa aggiudicataria durante l'esecuzione del Contratto, non potrà giustificare eventuali criticità sollevate dalla scrivente Stazione Appaltante, ricollegandole alla mancata preventiva visione dei luoghi e/o alle richieste di chiarimento.

15 COMUNICAZIONI

Le risposte ai chiarimenti, tutti gli avvisi, tutte le comunicazioni relative alla presente procedura saranno pubblicate sul sito internet della Stazione Appaltante nell'area dedicata alla procedura stessa e si intendono validamente ed efficacemente effettuate una volta pubblicate.

16 INFORMAZIONI ULTERIORI

La verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art.80 D. Lgs 50/2016 sarà condotta sui soli soggetti risultati affidatari del servizio in oggetto.

Il CIG dell'affidamento diretto sarà comunicato al soggetto risultato miglior offerente.

Fondazione CNAO si riserva la facoltà di richiedere al soggetto risultato affidatario della fornitura la costituzione della **Garanzia definitiva**, ai sensi dell'art. 103 di importo pari al 10% dell'importo complessivo dell'appalto.

Si rinvia a quanto previsto dall'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n.50/2016, relativamente alla riduzione dell'importo cauzionale in caso di possesso dei requisiti ivi indicati.

La presente richiesta di offerta è finalizzata alla raccolta di proposte commerciali di operatori economici operanti nel settore di riferimento, da consultare nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, massima partecipazione e concorrenza

Sarà facoltà della Fondazione, a proprio insindacabile giudizio, annullare o revocare la presente richiesta di offerta, ovvero non procedere con l'affidamento diretto del contratto, qualora nessuna offerta risultasse vantaggiosa per la Fondazione CNAO.

17 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, i dati personali che vengono acquisiti nell'ambito della presente procedura di affidamento, sono raccolti e trattati in modo elettronico ed in forma cartacea per le finalità connesse alla selezione stessa e per la stipula del Contratto. Tali dati saranno conservati per la durata del Contratto e successivamente alla sua cessazione per un tempo non superiore ai termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge.

18 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il dr. Sandro Rossi. Tel. 0382.078.403; posta elettronica: pec: Ufficio_Legale@pec.cnao.eu

16. PUBBLICITÀ

La presente richiesta d'offerta sarà pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) e sul sito internet del Committente al seguente link: <https://fondazionecnao.it/bandi-e-acquisti/altri-acquisti/altri-acquisti-attivi>

Pavia, 26/07/2022

Il Presidente

Prof. Gianluca Vago

